

CASAS DISPONIBLES



INFORMACIÓN Y VENTAS

RESIDENCIAL SANTA ANA EL DORADO BOCA

Calle Nautla #21B, Privada Nereida

TEL. (229) 9831973

 /SantaAnaBoca

 /residencial_santaana

 Casas Carpín

www.carpin.mx

**¡Bienvenido a tu
nuevo hogar!**

Conoce el Residencial Santa Ana

Un fraccionamiento ubicado en una zona con alta plusvalía en Boca del Río, Veracruz. Cerca de los mejores centros comerciales y playas de la ciudad. Contamos con diversas amenidades para toda la familia, doble acceso controlado, alberca, parque elevado, zona para mascotas y más.

¡Rodéate de lo mejor y vive en Santa Ana, donde tienes todo a tu alcance!

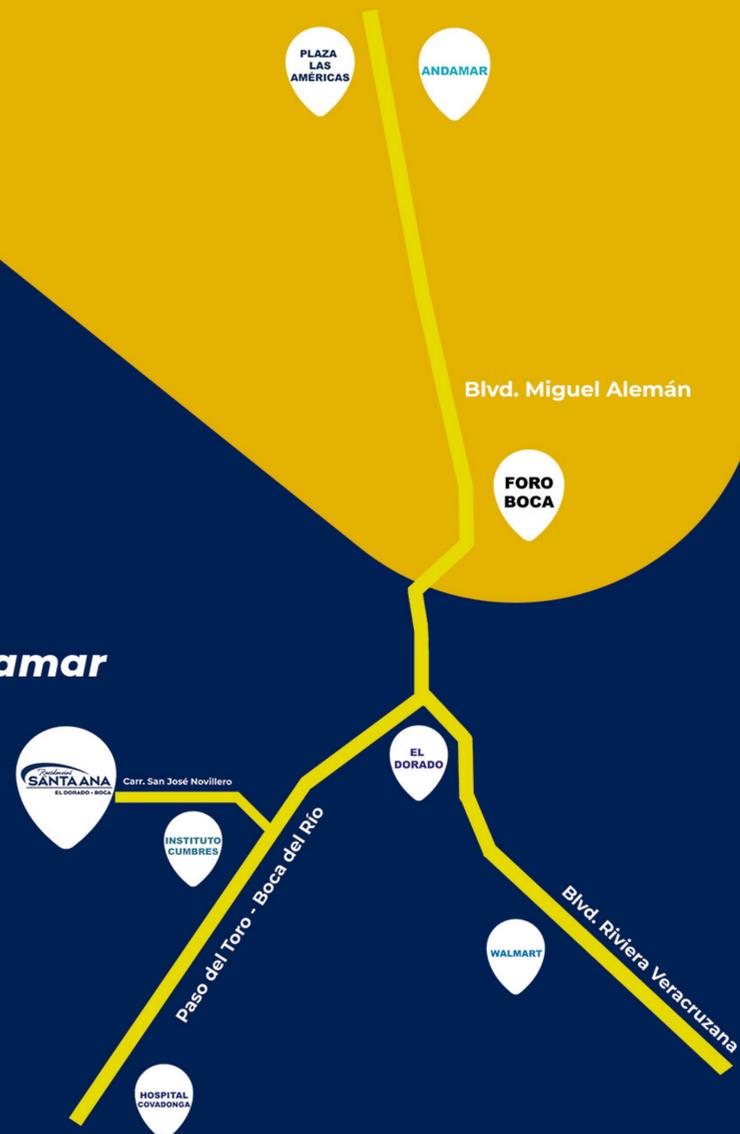
3 minutos del Instituto Cumbres

5 minutos de Plaza el Dorado

10 minutos de la playa

15 minutos de Plaza Américas y Andamar

25 minutos del acuario y aeropuerto

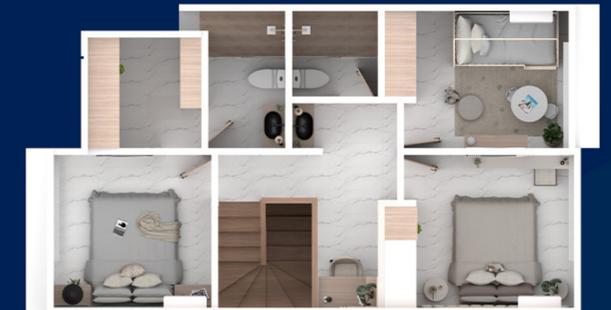
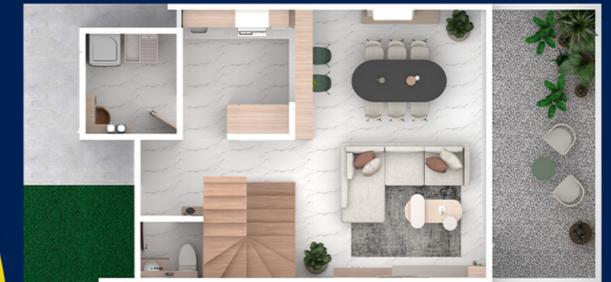


Modelo Pelicano

ÚLTIMAS UBICACIONES



Planta baja



Planta alta



112.34 m²
sup. de construcción



Sala, comedor y cocina



3 recámaras



Área de servicio



2 1/2 baños



1 espacio para auto

99 m²
sup. de lote

6 m de frente



Muros Independientes

Modelo Gaviota

ÚLTIMAS UBICACIONES



83.33 m² **5.05 m** de frente
sup. de lote



94.09 m²
sup. de construcción



3 o 2
recámaras



2 1/2 baños



Sala, comedor
y cocina



Área de
servicio



1 espacio
para auto



Muros
Independientes

Modelo Cardenal



76.81 m² **4.63 m** de frente
sup. de lote



89 m²
sup. de construcción



3 o 2
recámaras



2 1/2 baños



Sala, comedor
y cocina



Área de
servicio



1 espacio
para auto



Vivienda
Dúplex

Modelo Alondra

FUTURO CRECIMIENTO

Amenidades por privada



Cámaras de vigilancia



Alberca

76.81 m² 4.63 m de frente
sup. de lote



58.03 m²
sup. de construcción



2
recámaras



1 baño



Sala, comedor
y cocina



Área de
servicio



1 espacio
para auto



Juegos
infantiles



Palapa club
equipada



Vivienda
Dúplex



Parque Elevado

Lista de documentación para integrar expediente:

1. Acta de nacimiento **original** o certificada por Registro Civil (sin tachaduras o enmendaduras)
2. Credencial de elector vigente, pasaporte o cédula profesional
3. CURP (nuevo formato)
4. Constancia de situación fiscal (RFC)
5. Comprobante de domicilio (no mayor a 3 meses)
6. Datos generales del cliente
7. En caso de ser casado el titular:
 - Bienes separados: Original del acta de matrimonio
 - Bienes mancomunados: (documentación del cónyuge):
 - a. Acta de matrimonio original
 - b. Acta de nacimiento original o certificada por Registro Civil
 - c. Credencial de elector vigente, pasaporte o cédula profesional
 - d. CURP (nuevo formato)
 - e. Cédula de RFC

INFONAVIT:

8. Certificado del taller: "Saber para decidir"
9. Razón Social y Registro Patronal

FOVISSSTE

8. Últimos 2 talones de pago
9. Sinavid (expediente electrónico)
10. Certificado del curso Educación Financiera Fovissste

BANCARIOS

8. Autorización de crédito emitida por parte del banco

ISSFAM

8. Radiograma
9. Credencial del militar

*Imágenes con fines publicitarios. Las medidas pueden variar dependiendo el prototipo, ubicación y lote. Información ilustrativa y solo será definitiva al momento de escriturar. Aplican restricciones.



Juegos infantiles



Multicancha



Vitapista



Pet Park



Palapas



Gym al aire libre